

REPUBLIQUE FRANCAISE

Ville de Villevaudé

(Seine-et-Marne)



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL - Séance du 1<sup>er</sup> juillet 2024**

Le quorum n'ayant pas été atteint lors de la séance du 26 juin 2024, le conseil municipal, en vertu de l'article 2121-17 du Code Général des Collectivités Locales, délibère alors valablement sans condition de quorum.

L'an deux mil vingt-quatre, le premier juillet à dix-neuf heures, le Conseil Municipal de la Commune de Villevaudé, dûment convoqué, s'est réuni en séance ordinaire sous la présidence de Monsieur Nicolas MARCEAUX, Maire.

Date de convocation : 27 juin 2024

Date d'affichage : 27 juin 2024

**NOMBRE DE CONSEILLERS EN EXERCICE : 19**

**EFFECTIF PRESENT : 7**

**EFFECTIF VOTANT : 11**

**NOMBRE DE POUVOIR(S) : 4**

**Présents :** Nicolas MARCEAUX, Christine CHEBOUROU, Dominique MICHELINI, Tony TOUNSI, Céline MAUGINO, Christiane TRENARD, Bruno GOULAS,

**Absents représentés :** Stéphane VARTANIAN représenté par Christine CHEBOUROU, Dorian ROCHAT représenté par Nicolas MARCEAUX, Virginie VALDOIS représentée par Tony TOUNSI, Sophie VARTANIAN représentée par Céline MAUGINO

**Absents :** Jérôme GABREL, Denis LOGGHE, Flavius PERAMIN, Sandrine RODRIGUES, Pascal PIAN, Catherine GODART, Olivier DUPAS, Annie DENIS

**Secrétaire de séance :** Céline MAUGINO

**OBJET : ACQUISITION DE LA PARCELLE CADASTRÉE A-1230 D'UNE CONTENANCE TOTALE DE 2.242m<sup>2</sup> SITUÉE RUELLE CHAUVET EN ZONE NATURELLE ET EN ESPACE BOISÉ CLASSÉ DU PLU**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L5211-18 ;

**VU** le Code de l'Urbanisme et notamment les articles L.153-36, L.153-37, L.153-43

**VU** l'approbation du plan d'Urbanisme par le conseil municipal datant du 24 janvier 2018

**VU** la délibération n°5 du 20 décembre 2023 portant la modification n°2 du PLU

**Considérant** que la commune de Villevaudé aspire à acquérir les parcelles situées en zone naturelle et en espace boisé classé,

**Considérant** la proposition écrite des vendeurs,

Ayant entendu l'exposé du rapporteur,

**Après en avoir délibéré,**

**LE CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité,**

- **APPROUVE** l'acquisition de la parcelle cadastrée A-1230 d'une contenance totale de 2.242m<sup>2</sup> moyennant le prix de 2.242,00€ ( deux mille deux cent quarante-deux euros ) hors frais notariés.
- **REGLE** les frais d'acte ou notariés liés à cette opération.
- **AUTORISE** Monsieur le Maire ou l'adjoint délégué à signer toutes les pièces nécessaires à cette acquisition.

REÇU EN PREFECTURE

Le 03/07/2024

Application agréée E-legalite.com

La présente délibération peut faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter de sa notification, d'un recours contentieux auprès du Tribunal administratif de Melun. Le tribunal administratif peut être aussi saisi par l'application informatique Télérecours citoyens accessible sur le site Internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

Fait et délibéré les, jour, mois et an susdits.

*Pour extrait conforme au Registre des Délibérations du Conseil Municipal.*

**Le Maire,**

**Nicolas MARCEAUX**

